

**5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2018**

	2018	2017
	€	€
<b>8. Netto-omzet</b>		
Verhuur onroerende zaak "De Toekomst"	111.861	111.019
Verhuur "De Damschuit"	9.000	9.000
	<u>120.861</u>	<u>120.019</u>
<b>Personeelskosten</b>		
<b>9. Lonen en salarissen</b>		
Vrijwilligersvergoeding	-	250
	<u>-</u>	<u>250</u>
<b>10. Afschrijvingen</b>		
Materiële vaste activa	<u>9.062</u>	<u>54.087</u>
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	-	45.025
Museale inrichting en inventaris	6.302	6.302
Varend materieel	2.760	2.760
	<u>9.062</u>	<u>54.087</u>
<b>11. Waardeveranderingen vastgoedbelegging</b>		
Vastgoedbeleggingen in exploitatie	<u>-69.125</u>	<u>-</u>
<b>12. Overige bedrijfskosten</b>		
Huisvestingskosten	38.243	46.331
Kantoorkosten	248	10
Verkoopkosten	3.756	4.198
Algemene kosten	1.478	1.522
	<u>43.725</u>	<u>52.061</u>
<i>Huisvestingskosten</i>		
Onderhoud onroerende zaak	-	5.705
Recht van opstal gemeente Langedijk	5.731	5.731
Belasting onroerend goed	4.701	4.867
Verzekering onroerend goed	6.847	6.938
Onderhoud varend materieel	964	3.090
Dotatie voorziening instandhouding inrichting museum	20.000	20.000
	<u>38.243</u>	<u>46.331</u>
<i>Kantoorkosten</i>		
Diverse bijdragen	-	10
Overige verzekeringen	248	-
	<u>248</u>	<u>10</u>

## Stichting De Geestman te Broek op Langedijk

---

	2018	2017
	€	€
<i>Verkoopkosten</i>		
Computerebenodigdheden en dergelijke	3.756	3.492
Uitgaande vrachten	-	706
	<u>3.756</u>	<u>4.198</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Accountants- en administratiekosten	1.481	1.500
Diverse kosten / afrondingsverschillen	-3	22
	<u>1.478</u>	<u>1.522</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>13. Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</b>		
Rente deposito's/spaartegoeden	11	89
Rente rekening-courant Museum Broeker Veiling	-	12.754
	<u>11</u>	<u>12.843</u>
<b>14. Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Bankrente en -kosten	-112	-96
Rente lening o/g Rabobank nr. 1412.950.716	-8.934	-11.946
Rente lening o/g Rabobank nr. 1412.927.005	-11.601	-8.136
	<u>-20.647</u>	<u>-20.178</u>